



Copia conforme all'originale
IL DIRETTORE GENERALE

IL DIRETTORE DELL' AREA TECNICA-AGRARIA

Dott. Ing. Franco Moritto

La presente determinazione dirigenziale è in pubblicazione all'Albo del Consorzio, per quindici giorni consecutivi, dal
giorno 27 LUG. 2010 al giorno 11 AGO. 2010

IL DIRETTORE D'AREA AMMINISTRATIVA

Dott. Peppino Oggiano

Avverso la presente determinazione è ammessa opposizione da proporsi entro trenta giorni a decorrere dal primo giorno di pubblicazione della stessa. Contro gli atti che decidono sulle opposizioni è ammesso ricorso all'Assessorato regionale competente in materia di agricoltura entro trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione degli atti stessi.

LC

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA

SASSARI

AREA TECNICA - AGRARIA

Determinazione n. 64 del 27.07.2010

OGGETTO: RECUPERO DELLE ACQUE REFLUE DELLA CITTA' DI SASSARI PER L'UTILIZZAZIONE IRRIGUA – PRESA D'ATTO PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 1.

VISTA la L.R. 23.05.2008 n° 6 "Legge-quadro in materia di Consorzi di Bonifica";

VISTO lo statuto del Consorzio di Bonifica della Nurra, approvato dal Consiglio dei Delegati con del. 15.12.2008 n° 13;

VISTA la deliberazione della Deputazione Amministrativa 9.12.1997 n° 85 con la quale vennero conferite al Dott. Ing. Franco Moritto le funzioni di Direttore del Servizio Tecnico;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Delegati 7.10.2002 n° 1 con la quale il Servizio Tecnico fu integrato con il Settore Irrigazione e fu denominato Servizio Tecnico - Agrario;

Vista la deliberazione n°133/2002 in data 19.12.2002, pubblicata sulla G.U. n° 94 del 23.4.2003 del CIPE "Programmazione nazionale per l'approvvigionamento idrico in agricoltura e per lo sviluppo dell'irrigazione", che approva un piano di utilizzo di 110.941.000,00 euro nel quale è inserito l'intervento "Recupero delle acque reflue dell'abitato di Sassari per l'utilizzazione irrigua" assegnato al Consorzio di Bonifica della Nurra per la somma di 12,911 milioni di euro;

Vista l'Ordinanza del Commissario Governativo per l'Emergenza Idrica in Sardegna n° 386 del 30.12.2003 che dichiara l'intervento in argomento complementare al programma commissariale per il superamento dell'emergenza idrica in Sardegna;

Visto il Decreto Prot. N° 128 del 16.04.2004, con il quale il Ministero delle Politiche Agricole e Forestali – Gestione Commissariale (Art. 15 D.L. n° 244 del 23.06.95 conv. In legge n° 341 del 8.8.95) ha individuato il Consorzio di Bonifica della Nurra quale concessionario, ai sensi dell'art. 13 del R.D. 13.02.1933, n° 215, per l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'intervento come sopra denominato, per l'importo di 12,911 milioni di euro, e Autorità Espropriante ai sensi del T.U. D.P.R. 327/2001;

Visto il Decreto n° 14 in data 20.01.2009 del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali – Gestione Commissariale che ridetermina in € 10.193.172,25 l'importo del finanziamento di cui al Decreto n° 128/2004, con il conseguente disimpegno della somma di € 2.008.827,75.

Vista la Deliberazione D.A. n° 134 del 29.10.2004 con la quale viene nominato Direttore dei lavori di cui trattasi il Dott. Ing. Franco Moritto;

Preso atto che in data 6.09.2005 il Consorzio di Bonifica della Nurra ha aggiudicato i lavori di cui in oggetto alla ditta GESTIM s.r.l. di Pattada (SS) con il sistema dell'appalto integrato e in data 21.06.2006 ha consegnato l'attività di progettazione esecutiva alla stessa ditta appaltatrice;

Vista la Determinazione n° 55 del 23.04.2009 del Direttore di Area Tecnica-Agraria del Consorzio, con la quale si esprime assenso al subentro dell'Impresa Lombarda Costruzioni S.r.l., con sede in Sassari via Bellieni 28, a seguito di acquisizione del ramo di azienda dalla precedente Impresa aggiudicataria, per l'importo netto complessivo di € 7.090.249,17, inclusi gli oneri per la sicurezza e per la progettazione esecutiva.

Preso atto che i lavori sono stati consegnati con apposito verbale in data 26.06.2009 e sono tuttora in corso di esecuzione.

Preso atto che nel corso dei lavori è stato necessario procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante che hanno riguardato:

1. La variante all'attraversamento ferroviario della linea Sassari-Chilivani a seguito della prescrizione dell'Assessorato all'Ambiente e Verde Pubblico del Comune di Sassari, che riguarda:
 - L'esecuzione della camera di spinta all'interno dell'area del sollevamento (anziché tra le due linee ferroviarie Sassari-Chilivani e Sassari-Alghero come originariamente prevista);
 - La maggior lunghezza dell'attraversamento ferroviario (da ml. 24,00 A ml 55,00);
 - L'esecuzione dello scarico delle acque di filtrazione e scarico dell'area del sollevamento con la tecnica dello spingitubo (ml 40,00);
 - La sistemazione generale dell'area dell'impianto (riguarda principalmente una maggiore area da sbancare; un maggior numero di pali di fondazioni; una maggiore lunghezza di muri di contenimento; diverso sistema di smaltimento delle acque pluviali);
2. La sistemazione di una barriera paramassi a limitato assorbimento di energia a protezione della linea ferroviaria Sassari-Alghero;
3. L'adeguamento alla nuova normativa dei calcestruzzi e dei ferri di armatura utilizzati per la realizzazione delle strutture di tutto l'intervento;
4. L'allungamento dello scarico del torrino di Mandra di l'Ainu di circa 253 ml a causa della modifica delle condizioni delle aree riscontrate in sede esecutiva;
5. L'adeguamento dei quadri MT e delle apparecchiature elettriche dell'impianto di sollevamento alla nuova norma CEI 0-16.
6. La variante alle tubazioni in ghisa sferoidale finalizzata al miglioramento dell'opera;

Preso atto che gli interventi di cui ai punti 2 (sistemazione di una barriera paramassi) e 4 (allungamento dello scarico del torrino) erano stati preventivamente compresi nella perizia suppletiva e di variante di grado definitivo-esecutivo denominata "Variante relativa allo scarico del torrino in loc. Mandra di l'Ainu e alle protezioni di manufatti in località Tropu Ilde" del marzo 2010, e successivamente inglobati nella "Perizia suppletiva e di variante n° 1" del Giugno 2010;

Preso atto che, per l'esecuzione dei lavori compresi nella suddetta variante relativa allo scarico del torrino in loc. Mandra di l'Ainu e alle protezioni di manufatti in località Tropu Ilde, in quanto interessanti proprietà private e aree pubbliche, è stata avviata la procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e richiesta nulla osta, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 07.08.1990 n° 241, degli artt. 10 e 11 del D.P.R. 8/6/2001 n° 327 e art. 4 della L.R. 26.2.2004 n° 4;

Preso atto altresì che con Determinazione n. 58 del 23.06.2010 il Direttore di Area Tecnica-Agraria del Consorzio ha dichiarato, ai sensi della normativa vigente, concluso positivamente l'iter di acquisizione dei nulla osta delle amministrazioni competenti e dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Considerato che le variazioni apportate trovano giustificazione nelle obiettive esigenze sopravvenute ed imprevedibili e in relazione alle prescrizioni degli Enti gestori [Art. 132 del D.Lgs. 163/2006 comma 1 lett. c): 1-variante all'attraversamento ferroviario Sassari-Chilivani; 2-sistemazione di una barriera paramassi; 4-allungamento dello scarico del torrino di Mandra di l'Ainu]; per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari [Art. 132 del D.Lgs. 163/2006 comma 1 lett. a): 5-adequamento dei quadri MT e delle apparecchiature elettriche dell'impianto di sollevamento alla nuova norma CEI 0-16; 3-adequamento alla nuova normativa dei calcestruzzi] e nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità [Art. 132 del D.Lgs. 163/2006 comma 3: 6-variante alle tubazioni in ghisa sferoidale];

Preso atto che con apposito verbale in data 2.07.2010 il Responsabile del Procedimento riconosce giustificate le motivazioni poste a base delle varianti adottate e esprime, ai sensi dell'art. n° 132 del D.lgs. 163/2006, il proprio parere favorevole sulla perizia suppletiva e di variante n° 1;

Vista la perizia suppletiva e di variante n° 1 redatta dal Direttore dei Lavori relativamente all'intervento in argomento;

Preso atto che per l'esecuzione delle lavorazioni non previste in progetto è stato necessario procedere alla determinazione di 24 (ventiquattro) nuovi prezzi contrattuali, dall'NP22 all'NP45;

Preso atto altresì che per l'esecuzione delle lavorazioni previste nella perizia in argomento è prevista la concessione all'Impresa affidataria di una proroga di 290 giorni naturali e consecutivi da aggiungersi al termine di ultimazione dei lavori in contratto;

Preso atto che l'importo complessivo netto a prezzi di contratto di tale perizia è di € 8.255.564,22, esclusi gli oneri per la sicurezza per € 98.105,24, e oneri per la progettazione esecutiva di € 128.987,32, per un totale complessivo di € 8.482.656,79, con un aumento, rispetto al contratto principale di nette €. 1.383.555,10 per lavori, oltre a € 8.853,24 per oneri della sicurezza, per un totale complessivo netto di € 1.392.408,35, corrispondente ad un aumento pari al 20,26 % (1.392.408,35 / 6.872.009,12);

RITENUTO necessario procedere in merito;

RITENUTO che il presente provvedimento rientra nelle attribuzioni del Direttore del Servizio Tecnico e Agrario ai sensi dell' art. 24, punto 2), dello Statuto Consortile;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto ed esprimere assenso alla perizia suppletiva e di variante n° 1 dei lavori di "Recupero delle acque reflue della città di Sassari per l'utilizzazione irrigua", redatta dal Direttore dei Lavori nel mese di Giugno 2010, con il seguente quadro di spesa:

A) LAVORI			
A.1) Lavori (al netto del r.a.)	€	6 872 009,12	
A.2) Oneri per la sicurezza	€	89 252,00	
A.3) Oneri progettaz. esecutiva (non soggetti a r.a.)	€	128 987,32	
SOMMANO LAVORI A B.A.	€	7 090 249,17	€ 7 090 249,17
B.1) Lavori in perizia (al netto del r.a.)	€	1 383 555,10	
B.2) Oneri per la sicurezza	€	8 853,24	
SOMMANO LAVORI IN PERIZIA	€	1 392 408,35	€ 1 392 408,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
B.1) Allaccio ENEL	€	90 000,00	
B.2) Oneri attraversamento ferroviari	€	25 000,00	
B.3) Oneri attraversamenti stradali	€	25.000,00	
B.4) Espropri	€	92.291,18	
B.5) Imprevisti e acc. art. 12 DPR 554/99	€	343 600,46	
B.6) Accantonamento art. 133 d.lgs. 163/2006	€	100 000,00	
B.7) Spese generali e tecniche			
B.7.1) Incentivo ex art. 18 L. n° 109/94 (2% di B.A.)	€	233 005,30	
B.7.2) S.G. forfetarie	€	578 378,39	
B.7.3) Attività di consulenza e Supporto	€	73.759,12	
B.7.4) Commissioni giudicatrici/contenzioso (25% B.6.7)	€	15.880,50	
B.7.5) Pubblicità, spese di gara	€	14.252,33	
B.7.6) Collaudo Tecnico-amministrativo e statico	€	76 364,78	
B.7.7) Alta sorveglianza (50% B.6.7)	€	31 761,00	
Sommano spese generali e tecniche	€	1.023 401,42	1 023 401,42
B.7) I.V.A. (20% di A+b.1+b.2+b.3+ +b.5+b.7.3+ b.7.4+ b.7.5+b.7.6)	€	1 849 302,94	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE	€	3 548 596,00	€ 3 548 596,00
Nuovo importo del finanziamento necessario			€ 12.031.253,51

- 2) Di chiedere al Ministero finanziatore l'approvazione della suddetta perizia e il conseguente reintegro dell'importo suppletivo di € 1.838.081,27, disponibile nel finanziamento originario di cui al Decreto del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali prot. n° 128/2004, disimpegnate col Decreto n° 14 del 20.01.2009 dello stesso Ministero;
- 3) Di far fronte all'impegno finanziario con i fondi di cui al decreto del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali – Gestione Commissariale che approverà la presente perizia;