

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA SASSARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
--

Deliberazione n. 18 del 30.09.2013

Oggetto: Affitto del ramo d'azienda e costituzione del diritto di superficie su aree di proprietà e locazione con diritto di gestione, manutenzione e sfruttamento delle fattorie eoliche di proprietà, già attive, situate in Comune di Omedo località Brunestica e Comune di Sassari località Bancali – Campanedda – Monte Uccari, compreso potenziamento e ampliamento – Atto di scioglimento di accordo per mutuo consenso.

L'anno duemilatredici addì trenta del mese di settembre, alle ore 09:15, presso la sede del Consorzio di Bonifica della Nurra, sita in Sassari, via Rolando n. 12, in prosecuzione delle sedute del 10 e 17 settembre 2013, convocato con avviso telefonico/fax/e-mail Prot. n. 3.178 del 03.09.2013, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nella persona dei sigg.

	Presenti	Assenti
Meloni Mario	X	
Nonne Mario	X	
Sanna Pier Gerolamo	X	
Sole Domenico	X	
Zirattu Pietro	X	

Presiede il sig. Pietro Zirattu, Presidente del Consorzio assistito dal Dott. Ing. Raimondo Marras, Direttore Generale con funzioni di Segretario.

Assistono alla seduta il il Dr. Ing. Franco Moritto, Direttore dell'Area Tecnico – Agraria, il Dr. Peppino Oggiano, Direttore dell'Area Amministrativa, il Prof. Dr. Rodolfo Gosmino, il Dr. Antonio Serra e il Dr. Fernando Ferrari, rispettivamente Presidente e componenti del Collegio dei Revisori dei Conti.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO:

- che deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 70 del 07.05.2004, regolarmente esecutiva, era stato approvato lo schema del contratto per l'affitto del ramo d'azienda e costituzione del diritto di superficie su aree di proprietà e locazione con diritto di gestione, manutenzione e sfruttamento delle fattorie eoliche di proprietà, già attive, situate in Comune di Omedo località Brunestica e Comune di Sassari località Bancali – Campanedda – Monte Uccari, compreso potenziamento e ampliamento;

- che con il suindicato provvedimento era stato, altresì, disposto di stipulare, in forma pubblica e con rogito notarile, il predetto contratto con le società Eos Wind Energy S.r.l., con sede in Milano, e la "EOS 2 – Nurra S.r.l.", con sede in Milano;

- che la stipula del contratto in argomento è avvenuta in data 09.06.2004, a rogito del notaio Dott. Manlio Pitzorno di Sassari, repertorio n. 43082;

CONSTATATO che:

- la Eos Wind Energy S.r.l. ha prima adottato la denominazione "ERG EOLICA ITALIA S.R.L.", e, successivamente, si è fusa per incorporazione nella società ERG RENEW S.P.A., con sede legale in Genova;
- la "EOS 2 – Nurra S.r.l." ha prima adottato la denominazione di "ERG EOLICA NURRA S.R.L." e, successivamente, si è fusa per incorporazione nella società ERG RENEW S.P.A., con sede legale in Genova;

CONSIDERATO che nel tempo è mutata la visione delle parti circa le concrete possibilità di sviluppo e la reale convenienza economica dell'ampliamento e del potenziamento dell'impianto Eolico in argomento, sono giunte alla decisione di risolvere per mutuo consenso ex articolo 1372 c.c. il contratto, regolando le conseguenze economiche di tale risoluzione con apposito atto risolutivo;

VISTO lo schema dell'atto di scioglimento di accordo per mutuo consenso;

PRESO ATTO che il valore dell'atto risolutivo, stabilito in € 40.000,00, corrisponde all'ammontare complessivo stimato delle annualità residue di corrispettivo per i diritti di superficie sui terreni indicati nella relativa tabella allegata al contratto che, di conseguenza rientreranno nella piena proprietà del Consorzio;

RITENUTO di dover provvedere in merito con urgenza per consentire l'immediata stipulazione, in forma pubblica notarile, dell'atto in argomento che, in copia, si allega alla presente deliberazione;

SENTITO il Direttore Generale;

CON voti unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) le premesse formano parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di approvare lo schema dell'atto di scioglimento di accordo per mutuo consenso allegato in copia al presente provvedimento;
- 3) di inviare il presente provvedimento al competente Direttore d'Area per la stipula dell'atto di cui al precedente punto 2) con la ERG RENEW S.P.A., con sede legale in Genova alla Via De Marini 1;
- 4) d'incaricare dell'esecuzione della presente deliberazione il Servizio Amministrativo del Consorzio.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto come segue:

Seguono firme.

Visto di regolarità ai sensi dell'art. 9, punto 4), dello Statuto consortile

Il Direttore Generale
(F.to Dr. Ing. Raimondo Marras)

In pubblicazione all'Albo del Consorzio dal 2 OTT 2013 al 17 OTT 2013

Copia conforme all'originale

Sassari,

Il Direttore Generale
(Dr. Ing. Raimondo Marras)

Avverso il presente provvedimento è ammessa opposizione da proporsi al Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica della Nurra entro trenta giorni, decorrenti dal primo giorno pubblicazione.