

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA NURRA

SASSARI

AREA TECNICA - AGRARIA

Determinazione n. 334 del 21.12.2015.

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO CONDOTTA DI COLLEGAMENTO TRA LA VASCA TERMINALE DELL'ACQUEDOTTO COGHINAS 1 E I SERBATOI DI CAMPANEDDA - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N° 3 RIGUARDANTE LA VARIANTE AL TRACCIATO TERMINALE NELLA ZONA DI CAMPANEDDA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.

IL DIRETTORE DI AREA

Vista la L.R. 23.05.2008 n° 6 "Legge-quadro in materia di Consorzi di Bonifica";

Visto lo statuto del Consorzio di Bonifica della Nurra, approvato dal Consiglio dei Delegati con del. 15.12.2008 n° 13;

Vista la deliberazione della Deputazione Amministrativa 9.12.1997 n° 85 con la quale vennero conferite al Dott. Ing. Franco Moritto le funzioni di Direttore del Servizio Tecnico;

Vista la deliberazione del Consiglio dei Delegati n° 15 del 7.10.2002 con la quale il Servizio Tecnico fu integrato con il Settore Irrigazione e fu denominato Servizio Tecnico - Agrario;

Vista la deliberazione n° 21/51 del 08.04.2008 della Giunta Regionale che ha approvato il "Primo programma di intervento strutturale di manutenzione straordinaria, riassetto funzionale, completamento ed integrazione delle opere del sistema idrico multisettoriale sui sistemi di trasporti principali dei sistemi idrici settoriali", nel quale è inserito l'intervento "Condotta di collegamento tra la vasca terminale dell'acquedotto Coghinas 1 e i serbatoi di Campanedda" per l'importo complessivo di € 8.900.000,00, successivamente rideterminato in € 15.175.500,00 con Determinazione n° 40966/2967 in data 21.10.2009 del Direttore del Servizio Infrastrutture e Risorse Idriche – Ass.to LL.PP. della R.A.S., e che indica, quale soggetto attuatore il Consorzio di Bonifica della Nurra;

Vista la Determinazione n° 29.452/2117 del 25.06.2008 del Direttore del Servizio Infrastrutture e Risorse Idriche – Ass.to LL.PP. della R.A.S., con la quale è stato delegato il Consorzio di Bonifica della Nurra per l'attuazione dell'intervento in argomento;

Vista la Determinazione del D.A.T.A. del Consorzio n. 34 del 25.03.2009 con la quale è stato dichiarato concluso, con esito favorevole, il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui all'art. 4 della L.R. n° 4 del 26.2.2004 e di acquisizione di tutte le intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto definitivo-esecutivo, rev. Settembre 2012, da parte delle amministrazioni invitate alle conferenze di servizio tra cui figura la Società Abbanoa Spa;

Vista la Determinazione D.A.T.A. del Consorzio n° 100 del 26.09.2012 che approva il progetto definitivo-esecutivo di cui all'oggetto e nel contempo ne dichiara la pubblica utilità e l'urgente e indifferibile esecuzione, secondo il dettato dell'art. 7 comma 25 della L.R. n° 5/2007, e con gli effetti di legge disposti dagli artt. 12, 22 e 22 bis del D.P.R. 327/2001;

Vista la Determinazione D.A.T.A. del Consorzio n° 55 del 24.03.2014 con la quale si aggiudica all'A.T.I. Lombarda Costruzioni Srl, Impresa capogruppo, con sede in Sassari Z.I. Predda Niedda, Str. 2 ang. Str. 1, e ICORT Srl, Tilocca Srl e CIM Srl, Imprese mandanti, l'esecuzione dei lavori in argomento;

Visto il contratto d'appalto, Rep. 60836, Fasc. 33109, del 12.11.2014.

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 22.12.2014.

Richiamate le Determinazioni del D.A.T.A. del Consorzio n. 71 del 10.04.2015 e n. 192 del 14.07.2015 con le quali rispettivamente sono state approvate le varianti relative alla modifica della modalità di caratterizzazione dei terreni all'interno dell'agglomerato industriale di Porto Torres, che ricade nel Sito di Bonifica di Interesse Nazionale (S.I.N.) e con un risparmio, rispetto all'importo del contratto, di € 19.238,66 e la variante proposta dall'Impresa aggiudicataria, migliorativa e in diminuzione, riguardante la modifica della modalità di attraversamento delle strade provinciali e secondarie interessate dal passaggio della condotta in oggetto e con un risparmio di € 585,39.

Dato atto che:

- a seguito della consegna dei lavori e in sede di tracciamento della condotta, l'Impresa, coerentemente con quanto previsto contrattualmente, ha proceduto alla ricerca dei sottoservizi interferenti con la costruenda condotta e ha provveduto a contattare i principali Gestori di servizi presenti nella zona d'intervento, tra cui Abbanoa SpA;
- quest'ultima Società, sebbene in sede di conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 bis della L. 07.08.1990 n° 241, degli artt. 10, 11, 12 e 16 del D.P.R. 8/6/2001 n° 327 e art. 4 della L.R. 26.2.2004 n° 4, circa la presenza o meno di sottoservizi lungo il tracciato della condotta, si fosse espressa dichiarando la presenza di generiche *"intersezioni con le condotte idrico-fognarie dell'Aggregato di Campanedda"*, in sede di sopralluogo ha evidenziato la presenza di una condotta idrica in cemento amianto del diametro di 80/100 mm che si sviluppa parallela e assai vicina alla condotta in costruzione e in un tratto successivo addirittura nella stessa posizione prevista per la costruenda condotta lungo la banchina della SP 42 nei pressi dell'abitato di Campanedda, con nessuna possibilità di spostamento di una o l'altra condotta nell'ambito della stessa banchina;
- per tale ragione il Direttore dei Lavori ha predisposto la perizia suppletiva e di variante n° 3 in argomento che si inquadra nel disposto dell'art. 132, comma 1, lett. b) *"per cause impreviste e imprevedibili"*, del Decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e art. 56 comma 1, lett. b) della L.R. n° 5 del 7 Agosto 2007.
- che la suddetta variante riguarda:

1. Il tratto terminale di Campanedda:

La condotta è stata spostata su un tracciato alternativo all'interno delle aree agricole confinanti non precedentemente coinvolte nel procedimento espropriativo. Per questa ragione il Consorzio, Autorità Espropriante ai sensi del T.U. sulle espropriazioni D.P.R. 327/2001 in virtù della delega ricevuta per l'attuazione dell'intervento in argomento, ha avviato la procedura per l'occupazione dei terreni.

2. Il tratto di parallelismo con condotta in cemento amianto della Soc. Abbanoa S.p.A.:

Riguarda la modifica della modalità di scavo al fine di salvaguardare la condotta in cemento amianto, che risulta essere fragile e vetusta. La modifica consiste nell'utilizzo di una macchina scavatrice detta *"catenaria"* o *"trancher"* che consente una sezione di scavo *'a parete verticale'*, invece di quanto previsto in progetto con l'ausilio di martellone ed escavatore e con profilo di scavo *'a parete inclinata'*, tenendo anche conto della richiesta della Società Abbanoa SpA (con nota 98.196 del 18.11.2015), di adottare per l'esecuzione dell'intervento nel tratto di parallelismo accorgimenti atti alla tutela dell'integrità della condotta consistenti in particolare nell'adozione di *"tecniche di scavo meno invasive, evitando forti percussioni e vibrazioni nel terreno che potrebbero (... omissis ...) determinare rotture e conseguenti perdite idriche dalla condotta distributrice"*.

Dato atto che:

- la variante si inquadra nel disposto di cui all'art. dell'art. 132, comma 1, lett. b) *"per*

cause impreviste e imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal regolamento", del Decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e art. 56 comma 1, lett. b) della L.R. n° 5 del 7 Agosto 2007, così come attestato dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento;

- dell'avvio del Procedimento e di Apposizione del Vincolo Preordinato all'Esproprio, ai sensi della L. n° 241/1990, D.P.R. n° 327/2001 e L.R. n° 4/2004, è stato comunicato ai proprietari dei terreni interessati dal passaggio della condotta in forma di legge, e che alla scadenza dei termini previsti non è pervenuta alcuna osservazione;
- con Determinazione del D.A.T.A. del Consorzio n. 261 del 16.10.2015 è stato dichiarato concluso con esito favorevole il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui all'art. 4 della L.R. 26.2.2004 n° 4 e art. 10 del DPR 327/2001 e di acquisizione di tutte le intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assenti, comunque denominati, necessari per l'esecuzione dei lavori di *"Condotta di collegamento tra la vasca terminale dell'acquedotto Coghinas 1 ed i serbatoi di Campanedda. Variante al tracciato nella zona di Campanedda."*

Dato atto inoltre che il costo dell'intervento variato comporta un aumento contrattuale netto di € 1.262.889,84, pari al 19% dell'importo di contratto e che il relativo importo trova copertura tra le somme del finanziamento di cui in premessa.

Visti i pareri favorevoli del Responsabile del Procedimento, del Progettista e del Responsabile della Sicurezza;

Dato atto che i rapporti contrattuali saranno regolati dall'atto aggiuntivo che verrà sottoscritto successivamente al presente atto;

Vista la Perizia suppletiva e di variante in argomento;

Visti in particolare l'elaborato tav. 2 *"Planimetria catastale"* che descrive i terreni interessati all'attività espropriativa/occupazione/servitù con l'estensione e i confini, l'elaborato L *"Piano particellare di esproprio"* che indica la superficie, dati identificativi e catastali e il nominativo dei proprietari nonché il capitolo *"Espropri / Occupazioni / Servitù – oneri connessi"* del Quadro economico dell'intervento in argomento che dispone di una capienza di € 121.500,00;

Stabilito che l'approvazione della presente Perizia suppletiva e di variante n° 3 denominata *"Variante al tracciato terminale nella zona di Campanedda"* del progetto definitivo-esecutivo della *"Condotta di collegamento tra la vasca terminale dell'acquedotto Coghinas 1 e i serbatoi di Campanedda"*, equivale a dichiarazione di pubblica utilità e di indifferibilità ed urgenza a tutti gli effetti di legge (ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001 e art. 7, punto 25 della L.R. n° 5/2007);

Stabilito inoltre che i provvedimenti di approvazione e di dichiarazione di pubblica utilità sono a carico del Consorzio di Bonifica della Nurra in virtù del D.P.R. dell'8.06.2001 n° 327, dell'art. 7 della L.R. n° 5/2007, della deliberazione n° 36/3 del 26.07.2005 della Giunta Regionale Sarda;

RITENUTO necessario provvedere in merito;

RITENUTO che il presente provvedimento rientra nelle attribuzioni del Direttore del Servizio Tecnico e Agrario ai sensi dell' art. 24, punto 2), dello Statuto Consortile;

DETERMINA

- 1) Di approvare perizia suppletiva e di variante n° 3 denominata *"Variante al tracciato terminale nella zona di Campanedda"* del progetto definitivo-esecutivo della *"Condotta di collegamento tra la vasca terminale dell'acquedotto Coghinas 1 e i serbatoi di Campanedda"*, col seguente quadro economico:

Lavori		
A1	Lavori (esclusi oneri per la sicurezza)	7 743 864,80
A2	Oneri per la sicurezza	<u>136 564,61</u>
A	Lavori a base d'asta (inclusi gli oneri della sicurezza).....	7 880 429,41
Somme a disposizione		
B1	Espropri / Occupazioni / Servitù – oneri connessi	121 500,00
B2	Oneri per attraversamenti e occupazione di sedi stradali	25 000,00
B3	Imprevisti	536 802,05
B4	Accantonamento art. 12 DPR 207/2010 (3%).....	335 289,19
B5	Spese e accertamenti tecnici	305 875,95
	Importo acquisto progetto ASI (accordo transattivo del 16.05.2008)	159 120,00
	Corrispettivo art. 92 c.3 D.lgs 12.04.2006 n° 163 e art. 12 L.R. n° 5/2007	223 526,13
B6	Accantonamento per adeguamento prezzi materiali da costruz. ...	66 373,64
B7	IVA 22% [di A+B3+B6].....	1 866 393,12
B8	Realizzazione del bypass della diga del Cuga finalizzato all'utilizzo dei reflui della città di Sassari	3 100 000,00
B9	Economie riprogrammabili.....	<u>555 190,51</u>
B	Sommano somme a disposizione	<u>7 295 070,59</u>
A+B	Importo del finanziamento	15.175.500,00

- 2) di dare atto che per l'intervento in argomento risulta impegno n° 2008/09/0 del cod. 222092 dedicato al Finanziamento della R.A.S. di cui alla Determinazione n° 2117 del 25/06/2008 e successive modifiche e integrazioni con oggetto "Recupero dei reflui del depuratore industriale di Porto Torres e collegamento a Campanedda – Condotta di collegamento tra la vasca terminale dell'acquedotto Coghinas 1 ed i serbatoi di Campanedda";
- 3) Di dichiarare l'intervento in argomento di pubblica utilità, di urgente e indifferibile esecuzione, secondo il dettato dell'art. 7 comma 25 della L.R. n° 5/2007, e con gli effetti di legge disposti dagli artt. 12, 22 e 22 bis del D.P.R. 327/2001;
- 4) Di stabilire che, ai sensi dell'art. 13 del DPR 327/2001, il Decreto di Esproprio sia emanato entro cinque anni dalla data del presente atto;
- 5) Di inviare il presente provvedimento al Servizio Amministrativo e all'Ufficio Espropriazioni del Consorzio.

IL DIRETTORE DELL' AREA TECNICA-AGRARIA

Dott. Ing. Franco Moritto



La presente determinazione dirigenziale è in pubblicazione all'Albo del Consorzio, per quindici giorni consecutivi, decorrenti dal giorno 23 DIC 2015

IL DIRETTORE D'AREA AMMINISTRATIVA

Dott. Peppino Oggiano



Avverso la presente determinazione è ammessa opposizione da proporsi entro trenta giorni a decorrere dal primo giorno di pubblicazione della stessa. Contro gli atti che decidono sulle opposizioni è ammesso ricorso all'Assessorato regionale competente in materia di agricoltura entro trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione degli atti stessi.



Copia conforme all'originale

Il Direttore di Area Tecnico-Agraria
(ing. Franco MORITTO)

